



## ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

Area Affari Generali e Comuni  
Ufficio Provveditorato

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'AREA

REPERTORIO N° 68 DEL 19.05.2022

**OGGETTO:** Intervento di pulizia straordinaria di n. 2 stanze e del salone sito al piano terra, della Sede Centrale ESA di Via Libertà 203 a Palermo. €. 444,00 oltre Iva (€. 541,68) Cap. 737.

### PROPOSTA

#### PREMESSO

- che per razionalizzare al meglio la dislocazione degli uffici dell'Ente si è proceduto al trasferimento di personale in stanze che attualmente non erano utilizzate o destinate ad archivi;
- che occorre altresì rendere fruibile la sala riunioni sito al piano terra in quanto per lavori da eseguirsi al secondo piano, l'aula conferenze Fierotti sarà indisponibile;
- che a seguito di ciò, non essendo queste inserite nel piano di pulizie, si rende necessario provvedere ad un intervento straordinario che consiste in:

- spazzatura di tutti i pavimenti;
- vuotatura e lavaggio dei posacenere e dei cestini portacarte;
- raccolta della spazzatura dei locali con il relativo trasporto negli appositi contenitori municipali;
- spolveratura di telefoni, computer, tavoli, sedie, poltrone ed arredi in genere;
- battitura e pulitura di eventuali tappeti;
- lavaggio a fondo di tutti i pavimenti con l'utilizzo d'appositi detergenti;
- deodorazione e disinfezione dei locali;
- lavaggio completo di tutti i vetri e delle relative balaustre;
- spolveratura e lavaggio di porte, infissi e soglie;
- spolveratura dei corpi illuminanti;

per un importo complessivo stimato tramite indagine di mercato pari a €. 500,00 oltre IVA;

#### CONSIDERATO

- che sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, per affidamenti di tale importo è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- che in base all'elenco dei fornitori abituali dell'Ente è stata individuata la Ditta Nuova La Perla SRL che ha offerto l'esecuzione di quanto sopra descritto ad un prezzo pari ad €. 444,00 oltre IVA (€. 541,68).

- che tale offerta è stata ritenuta congrua ed in linea con i prezzi di mercato dall'Ufficio Provveditorato;

- che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed ha sempre dimostrato affidabilità, puntualità e competenza;

- che la procedura di acquisizione diretta di servizi, riguarda una Ditta che possiede i requisiti di ordine generale di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria previsti per prestazioni di pari importo affidate con procedure ordinarie di scelta del contraente, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;

- che il servizio di che trattasi è indispensabile per l'ordinario funzionamento amministrativo della Sede Centrale dell'Ente;

## **VISTO**

- il preventivo n. 61 del 4.05.2022 presentato dalla Ditta Nuova La Perla SRL;

- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, e l'art.1 comma 450 della legge n.296/2006 così come modificato dalla Legge n. 145/2018 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia in materia di microacquisti;

- la nota n. 35979 del 05/05/2022 con la quale il Dipartimento Regionale dello sviluppo rurale e territoriale Servizio 4 Infrastrutture per il Territorio dell'Assessorato regionale dell' Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca mediterranea autorizza, ai sensi dell'art. 43 punto 8.3 dell'alleg. 4/2 del D. Lgs. N. 118/2011 e successive mm. e ii., la gestione provvisoria fino al 31.05.2021;

## **RITENUTO**

- che la spesa rientri fra quanto previsto dall'art. 23 comma 2° del DPR 27 febbraio 2003 n. 97 e ss. mm. e ii, trattandosi di somme necessarie per garantire la salute dei lavoratori;

## **PROPONE**

- di affidare il servizio di pulizia straordinaria meglio specificato in epigrafe alla Ditta Nuova La Perla SRL, per un importo complessivo di €. 541,68 IVA inclusa;

- di impegnare sul Cap. 737 della gestione provvisoria del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2022, la cifra complessiva di €. 541,68 in conformità all'autorizzazione di cui alla nota n. 35979 del 05/05/2022 dell'Organo di vigilanza.

Il Responsabile dell'Ufficio  
(Ing. Santo Messineo)



**OGGETTO:** Intervento di pulizia straordinaria di n. 2 stanze e del salone sito al piano terra, della Sede Centrale ESA di Via Libertà 203 a Palermo. €. 444,00 oltre Iva (€. 541,68) Cap. 737.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

- POSITIVO  
 NEGATIVO

Il Dirigente Reggente  
l'Area Affari Generali e Comuni, Fondo di Rotazione



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

- POSITIVO  
 NEGATIVO

ATTO

: id 189M  
: 220763  
: \_\_\_\_\_

IMPEGNO

SUBIMPEGNO

ENTE SVILUPPO AGRICOLO  
UFFICIO BILANCIO



Il Dirigente Reggente dell'Area  
Servizi Economici e Finanziari



## IL DIRIGENTE

**VISTA** la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

**VISTA** la L.R. n. 212 del 14.09.1979;

**VISTA** la L.R. n. 22 del 28.03.1995;

**VISTA** la L.R. n. 19 del 20.06.1997;

**VISTA** la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

**VISTA** la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

**VISTO** l'art. 17 della L.R. 11/2010;

**VISTO** l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;

**VISTA** la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

**VISTA** la nota prot. 308 del 12/01/2022 con la quale viene conferita alla Dott.ssa Olga Rosa Floreno la temporanea reggenza fino al 28.02.2022 dell'Area Affari Generali e Comuni - Fondo di Rotazione;

**VISTE** le competenze assegnate dall'art. 8 comma 1a) e b) della L.R. 15 maggio 2000 n. 10 e ss. mm. e ii., in ordine agli atti di pertinenza della struttura, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti di impegno delle somme sui capitoli di pertinenza dell'Area e la firma dei relativi titoli di spesa;

**VISTO** il parere di Regolarità Tecnica;

**VISTO** il parere di Regolarità contabile;

**VISTA** e condivisa la proposta del Responsabile dell'Ufficio;

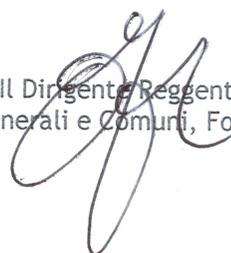
**RITENUTA** la propria competenza;

## DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di affidare il servizio di pulizia straordinaria meglio specificato in epigrafe alla Ditta Nuova La Perla SRL, per un importo complessivo di €. 541,68 IVA inclusa;
- di impegnare sul Cap. 737 della gestione provvisoria del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2022, la cifra complessiva di €. 541,68 in conformità all'autorizzazione di cui alla nota n. 35979 del 05/05/2022 dell'Organo di vigilanza.

Il Dirigente Reggente  
l'Area Affari Generali e Comuni, Fondo di Rotazione





Spett.le  
**Regione Siciliana**  
**Ente Sviluppo Agricolo**  
**Area Affari Generali e Comuni**  
Via Libertà, 203  
PALERMO

Prot. n. 61/22/va

Oggetto: Preventivo per intervento di pulizia straordinaria di n. 2 stanze della Sede Centrale dell'Ente e salone al piano terra di via Libertà n. 203 (PA).

Facendo seguito alla Vs. richiesta di preventivo del 14/04/2022 prot. n. 3869 abbiamo visionato i locali interessati dal servizio ed abbiamo previsto il seguente servizio:

**PULIZIA STRAORDINARIA:**

- spazzatura di tutti i pavimenti;
- vuotatura e lavaggio dei posacenere e dei cestini portacarte;
- raccolta della spazzatura dei locali con il relativo trasporto negli appositi contenitori municipali;
- spolveratura di telefoni, computer, tavoli, sedie, poltrone ed arredi in genere;
- battitura e pulitura dei tappeti e dello zerbino d'ingresso;
- lavaggio a fondo di tutti i pavimenti con l'utilizzo d'appositi detergenti;
- deodorazione e disinfezione dei locali;
- lavaggio completo di tutti i vetri e delle relative balaustre;
- spolveratura e lavaggio di porte, infissi e soglie;
- spolveratura dei corpi illuminanti;
- inoltre saranno adottati tutti gli accorgimenti necessari per una perfetta esecuzione del servizio di pulizia;

Le pareti ed i soffitti devono essere tenuti sempre puliti da ragnatele o altro.

La ns. offerta per il servizio suddetto è di €. 444,00 oltre IVA (22 %).

Nell'attesa di Vs. cortese riscontro porgiamo cordiali saluti.

Palermo 04/05/2022

  
NUOVA LA PERLA S.r.l.  
Via Giambattista Gandino, 20  
40137 Bologna  
P. IVA 03691311207

**Nuova La Perla S.r.l.**

Sede legale: BOLOGNA, Via Giambattista Gandino n. 20 – 40137

Sede operativa: PALERMO, Via Ammiraglio Rizzo n. 39 – 90142

Numero REA: BO 539315 - Codice fiscale/partita IVA: 03691311207

email: info@laperlaitalia.com; pec: [nuovaperla@legalmail.it](mailto:nuovaperla@legalmail.it) – telefono: 0917730600 - fax: 0917734192